



**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
SPAZIO KOR
NELL'AMBITO PNRR - M1C3, MISURA 1 - INV. 1.3
CUP G34H22000150001
PROGETTO ESECUTIVO**

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Angelo Demarchis

Progettista: Ing. Paolo Camagna
Via della Fontana n°2
14100 Asti (AT)
Tel. 0141 232507 - email: posta@isiasti.it



TAVOLA 01_REL GEN	RELAZIONE GENERALE
DATA Ottobre 2022	

1. AMBITO DI INTERVENTO

La presente relazione descrive l'ambito di intervento del progetto di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà Comunale denominato **"SPAZIO KOR"**, oggi adibito ad attività di intrattenimento e spettacolo

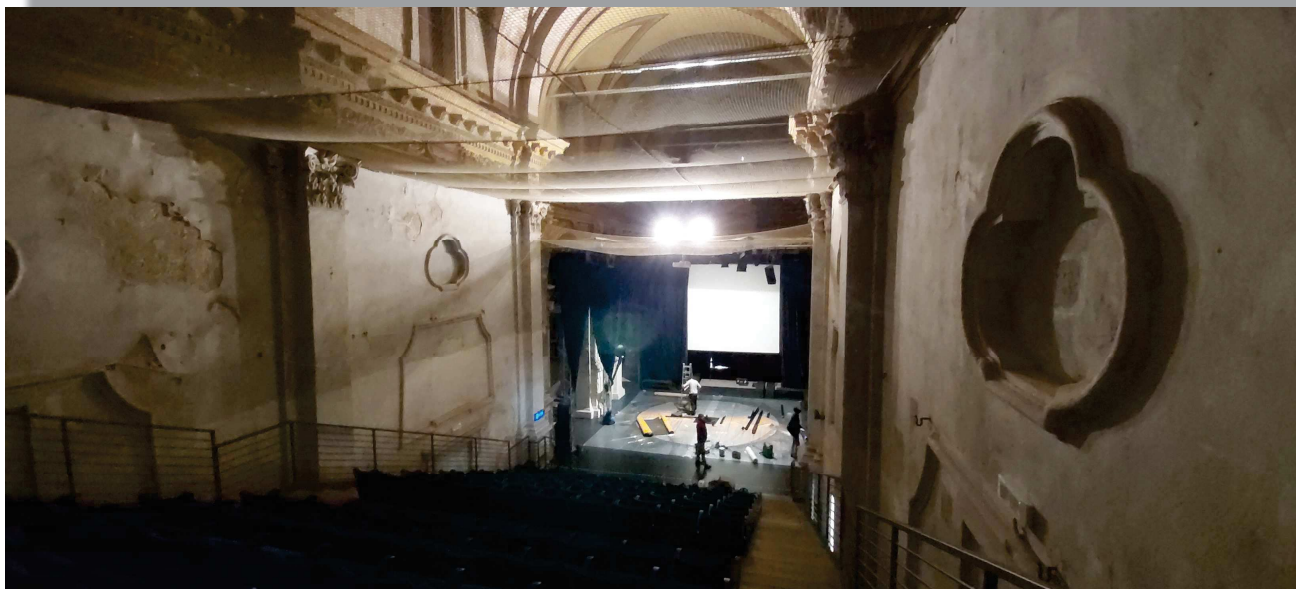
L'edificio risulta costituito da un ex luogo di culto, chiesa di San Giuseppe ora sconsacrata, che è stato oggetto di trasformazione da parte dell'amministrazione comunale di Asti in uno spazio rivolto ad un pubblico giovane e appassionato ove accedere per scoprire il funzionamento del teatro e i suoi trucchi.



L'edificio rappresenta quindi uno Spazio dove l'architettura religiosa dell'edificio dialoga con l'identità della comunità e la creatività contemporanea.

Sotto il profilo costruttivo, architettonico ed artistico l'edificio mantiene sostanzialmente invariata la sua originale composizione e natura, tipica dei luoghi di culto di architettura barocca.

L'edificio risulta disposto su un unico livello, ad eccezione della torre campanaria che si eleva sul lato ovest del fabbricato, si presenta libero su tre lati (ovest, sud, est) e confina sul fronte nord con altro fabbricato (anch'esso di proprietà comunale) con il quale si fonde costituendone naturale continuazione.



Internamente gli spazi sono così disposti:

- la navata centrale risulta suddivisa tra la zona adibita alla platea, disposta su rampa realizzata mediante struttura metallica con gradinate in legno, su cui sono disposte le varie file di sedie destinate al pubblico ed il palcoscenico destinato alle rappresentazioni degli artisti, che si sviluppa su pedana rialzata appoggiata alla pavimentazione originaria.

- le due navate laterali si sviluppano in corrispondenza della sola zona centrale adibita a palcoscenico e costituiscono una sorta di “quinte” funzionali alle rappresentazioni ed agli spettacoli teatrali.
- lungo il lato ovest risulta presente un avancorpo, rappresentato dalla ex-sacrestia, attualmente adibito ad ingresso del pubblico con annesso ufficio e servizi igienici.

L'edificio risulta dotato di impianto termico, realizzato nell'ambito degli interventi di ristrutturazione di fine anni '90, del tipo a pavimento radiante, costituito da serpentine a pavimento con distribuzione a collettori, facente capo ad un sistema di produzione del calore costituito da un generatore alimentato a gas metano che risulta installato in un locale tecnico esterno all'edificio stesso, nell'ambito del quale risultano presenti più generatori a servizio di altri edifici.

La proposta progettuale include una serie di opere, definite e condivise con l'amministrazione comunale di Asti, che ha portato ad una individuazione di prodotti, componenti e lavorazioni in termini dimensionali e quantitativi di carattere esecutivo.

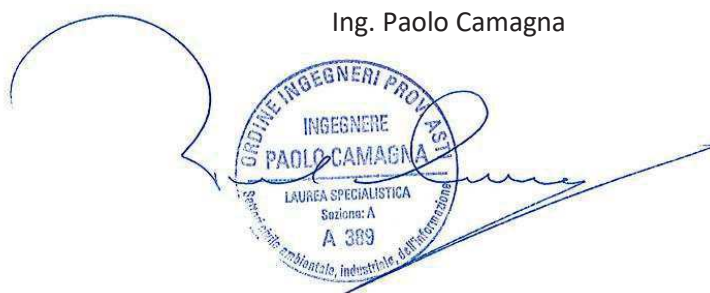
Data la particolarità dell'edificio in esame gli interventi di riqualificazione energetica sono orientati essenzialmente verso opere di natura impiantistica termica ed elettrica e solo in parte ad opere di natura edilizia, con la finalità di ottenere la riduzione di consumi di energia primaria ed un minor impatto sull'ambiente.

Gli interventi di natura impiantistica comportano altresì un impatto limitato sulle attività della struttura in quanto le lavorazioni più onerose in termini di invasività e di impegno temporale coinvolgono prevalentemente spazi e porzioni esterne agli ambienti stessi.

Le opere di carattere edile consistono principalmente nel miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro edilizio mediante la posa di materiale isolante all'estradosso della copertura a volte in modo da non alterare i prospetti e le finiture sia interne che esterne.

Asti, ottobre 2022

Ing. Paolo Camagna



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Paolo Camagna', written over a circular professional stamp. The stamp is also in blue ink and contains the following text: 'ORDINE INGEGNERI PROV. ASTI' around the top edge, 'INGEGNERE' in the center, 'PAOLO CAMAGNA' below that, 'LAUREA SPECIALISTICA' below that, 'Sezione: A' below that, and 'A 389' at the bottom. The stamp is partially obscured by the signature.